



Afd. 18 Hørgård 27-327.

**Referat fra afdelingsmødet afholdt
den 22. august 2024 kl. 19 på Folkehjem**

Deltager:

Beboere: 33

AAAB: Per Hansen, Nina Frederiksen

Organisationsbestyrelsen: Else Bonde

1. Valg af dirigent.

Organisationsbestyrelsesmedlem Else Bonde blev valgt

2. Forretningsorden for afdelingsmødet-

Blev godkendt.

2. Afdelingsbestyrelsens beretning.

Formand Birgitte Petersen fremlagde bestyrelsens beretning.

4. Forelæggelse af regnskab 2023

Nina Frederiksen fremlagde afdelingens regnskab til orientering.

Regnskabet udviser et overskud på kr.427.528.

5. Gennemgang af budget 2025 med redegørelse for påtænkte vedligeholdelsesarbejder, til godkendelse.

Nina Frederiksen fremlagde budget for 2025 med en huslejestigning på 1,75 %.

6. Godkendelse af budget for 2025.

Budgettet blev godkendt af de fremmødte beboere.

7. Behandling af indkomne forslag.

a. Oprettelse af plads til haveaffald.

Forslaget blev forkastet. Afdelingsbestyrelsen vil dog arbejde videre med forslaget og kontakte Damms Teglgård for mulighed for brug af deres plads.

b. Legeplads sammenlægning med Damms Teglgård.

Forslaget blev nedstemt.

c. Udlevering af maling til træværk.

Blev godkendt. Maling udleveres via servicecentret.

d. Afdelingsbestyrelsen reduceres fra 7 til 5 medlemmer.

Forslaget blev godkendt.

e. Etablering af ekstra parkeringspladser ved Hørgård 99.

Forslaget blev trukket. Bestyrelsen undersøger mulighederne sammen med Teknisk Afdeling.

8. Valg af afdelingsbestyrelsesmedlemmer.

Pia König, Hørgård 153 blev valgt for 2 år.

Bestyrelsen består herefter af følgende medlemmer: Birgitte Petersen, Bent Hagensen, Dorte Irene Gadgaard, Anja Nicolaisen, Pia König.

9. Valg af suppleanter.

Eddy Eversen – 1. suppleant

Jan Holst Hansen – 2. Suppleant.

10.Valg af naboambassadør:

Anja Nicolaisen, Hørgaard 185, blev valgt.

11. Godkendelse af nyt layout til ordensregler.

Blev godkendt.

12.Eventuelt.

Følgende blev drøftet:

Formand for organisationsbestyrelsen Søren Duus gav en kort orientering om den forventede renovering af husene på Hørgaard.

Landsbyggefonden har været på besigtigelse og afdelingen har fået tilsagn om støtte tilbage i 2022.

Når kommer en ny tilbagemelding fra Landsbyggefonden vil beboerne blive indkaldt til et ekstra ordinært afdelingsmøde.

Referater fra møder findes på www.Salus-bolig.dk



Arrangør:
SALUS Boligadministration

Underskrift dirigent

Underskrift referent

Underskrift afd. formand